

Z Á P I S N I C A

č. 14

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrkovec konaného dňa 13.12.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Zahájenie - Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Správa o finančnej situácii obce (obdobie 01.09.2024 – 30.11.2024)
5. Rozpočet obce na rok 2025 s vyhlídkami na roky 2026 a 2027
6. Všeobecne záväzné nariadenia obce:
 - 6.1. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Štrkovec
 - 6.2. VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Štrkovec
7. Záujem o obecné nehnuteľnosti
8. Výrub drevín na pozemkoch obce
9. Aktuálne otázky zo života obce – Informácie o prebiehajúcich projektoch
10. Diskusia
11. Návrhy na uznesenie a schvaľovanie uznesení
12. Záver

- 1., Rokovanie otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov.
Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci piati poslanci, t. j. 100% a zastupiteľstvo je uznášania schopné.
- 2., Predložený návrh programu obecné zastupiteľstvo schválilo jednohlasne bez dodatkov.
- 3., Zapisovateľkou bola pani Iveta Jágerská – pracovníčka obecného úradu.
Za navrhovateľov zápisnice boli určení Gabriel Bukovinský a Pavol Jágerský
Za overovateľov zápisnice: Jozef Perjési, Mgr. a Štefan Szabó.
- 4., Starosta obce oboznámil prítomných o finančnej situácii obce za obdobie 01.09.2024 – 30.11.2024. Správu o finančnej situácii predniesol na základe výpisov z jednotlivých účtov, ktoré má obec k dispozícii a na základe pokladničnej knihy. Zároveň oboznámil poslancov o potrebe úpravy rozpočtu v jednotlivých účtovných položkách.
- 5., Predmetom tohto bodu bol rozpočet obce na rok 2025 s vyhlídkami na roky 2026-2027. Poslanci boli oboznámení so stanoviskom hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu.

6., Tento bod sa týkal návrhov všeobecne záväzných nariadení:

a) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Štrkovec

b) VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Štrkovec

Predmetné návrhy boli vyvesené na úradnej tabuli obce a zverejnené na webstránke. Do dňa zvesenia neboli pripomienky ani zo strany poslancov a ani zo strany obyvateľov.

7., Bol deklarován záujem o odkúpenie nehnuteľnosti:

a) zo strany pána Richarda Kardosa, bytom Tornaľa o odkúpenie príľahlej nehnuteľnosti pri rodinnom dome so súpisným číslom 138, ktorý nadobudol do vlastníctva. Jedná sa o pozemok KN-C č.61/6 o výmere 1004 m² evidovaný na katastrálnej mape ako ostatná plocha.

b) zo strany spoločnosti ASTOM BPS s.r.o. bol prejavovaný záujem o pozemky parcel KN-E, ktoré sa nachádzajú v susedstve ich areálu. Išlo o 14 pozemkov s vlastníckym resp. spoluvlastníckym podielom obce o celkovej výmere 32448 m²

c) v prípade nehnuteľností so zámerom predaja schválenom na predchádzajúcom zastupiteľstve poslanci boli oboznámení s novovytvoreným geometrickým plánom a znaleckým posudkom na ne.

8., V tomto bode sa prejednával výrub drevín na pozemkoch obce. Jednalo sa o lokality:

a) prístupová cesta a okolie cintorína, kde má byť zrealizovaná odstavňá plocha pre automobily,

b) stromy v obecnom parku rastúce popri chodníku

c) na verejnom priestranstve pri ceste III. triedy (smer Neporadza), kde o výrub požiadali majitelia nehnuteľnosti so súpisným číslom 135

9., Aktuálne otázky zo života obce – Informácie o prebiehajúcich projektoch

v tomto bode starosta oboznámil prítomných:

A) Podaniami a s korešpondenciou:

- Rozhodnutím Okresného úradu Rimavská Sobota, odbor pozemkový a lesného hospodárstva týkajúceho sa zmeny poľovného revíru Bagjaš,

- Informačným letákom SLOVGRAM pre samosprávy o povinnosti vysporiadať si autorské práva za verejný prenos/reprodukovanú hudbu na podujatiach (na základe podnetov z členskej základne zástupcovia ZMOS absolvovali pracovné stretnutie so SOZA a SLOVGRAM vo veci povinnosti, ktoré vyplývajú pre mestá a obce voči autorským právam za verejný prenos/reprodukovanú hudbu na podujatiach),

- O zverejnení výzvy pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunít s kódom PSK-UV-009-2024-DV-EFRR určená pre samosprávy,

- Oznámením o vyhlásení dobrovoľnej dražby na pozemky nachádzajúce sa v katastri obce (pozemky po nebohom Krisztiánovi Hubaym),

- Správami o výchovno-vzdelávacej činnosti v materskej a základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce,

- Požiadavkou tímu Trenčianskej univerzity A. Dubčeka v Trenčíne a Masarykovej univerzity Brno o vyplnenie dotazníka na zmapovanie situácie v oblasti podnikania samospráv. Jeho cieľom je identifikovať podnikanie samospráv, a zároveň napomôcť samosprávam vytvoriť priestor na výmenu poznatkov, ako i podporiť riešenia komunálneho podnikania.

- o dotazníkovom prieskume v súvislosti s implementáciou projektu LIFE IP - Zlepšenie kvality ovzdušia, ktorým sa zisťuje záujem/skúsenosti obcí s používaním nízko-nákladových senzorov na monitorovanie kvality ovzdušia. (Technológia použitia nízko-nákladových senzorov je stále experimentálna a považovaná za „orientačné“ a „informatívne“ meranie, keďže presnosť výsledkov je často variabilná, zaťažená chybami/nepresnosťami, ľahko ovplyvniteľná meteorologickými podmienkami a inými faktormi. Súčasne však predstavuje sľubnú cestu orientačného zisťovania lokálnej kvality ovzdušia),
- S dotazníkom ohľadom záujmu obce o využívanie geotermálnej energie v obci. Inštitút hospodárskych analýz Ministerstva hospodárstva SR v spolupráci so Sekciou regionálneho rozvoja MIRRI SR v súčasnosti pripravuje mapovanie potenciálu využívania geotermálnej energie na území SR. Jednou z úloh je aj zistenie súčasného stavu informovanosti miest a obcí o možnostiach využívania geotermálnej energie a budúcich projektoch a plánoch, ktoré mestá a obce pripravujú. Aktuálne sa mapuje najmä energetické využívanie geotermálnych vôd prostredníctvom geotermálnych vrtov,
- S dotazníkovým prieskumom na tému "Zamestnanosť v obciach a mestách na Slovensku". Tento prieskum je súčasťou projektu "Európske regióny: Partneri pre udržateľnú budúcnosť". Cieľom prieskumu je zmapovať problematiku zamestnanosti v obciach a mestách a získať presnejšie dáta o trhu práce v samospráve, ktoré sú nevyhnutné pre efektívne vyjednávania ZMOSu ako zástupcu zamestnávateľov na tripartitných rokovaniach. Výsledky môžu zároveň poslúžiť ako jeden z podkladov pre lepšie nastavenie financovania samospráv,
- Oslovením zo strany spoločnosti ASTOM s.r.o. vo veci prenájmu priestorov a plôch v areáli bývalého kaštieľa v prvom polroku nasledujúceho kalendárneho roka (začatie nájmu predpokladajú na mesiace marec-apríl v závislosti od poveternostných podmienok)

B) dal na vedomie poslancom:

- výzvu Obnov dom mini 2
- O prebiehajúcej súťaži na predmet zákazky - poskytnutie služby súvisiacej s nakladaním s komunálnymi odpadmi na území obce Štrkovec,
- Otvorenie Denného stacionára v obci Kráľ, ktorého služby majú možnosť využiť aj obyvatelia priľahlých obcí,
- Projekt „Zlepšovanie digitálnych zručností seniorov a distribúcia Senior tabletov“, známy aj ako Digitálni seniori, ktorý predstavuje unikátny koncept zvyšovania digitálnych zručností a povedomia o dôležitosti digitalizácie obyvateľov na Slovensku. Jeho hlavným cieľom je zlepšiť digitálne zručnosti seniorom vo veku nad 65 rokov,
- Pre problémy a poruchovosť s novou rozhlasovou ústredňou spoločnosť Hugotech, s.r.o., uznala reklamáciu a vymenila ju za ich najnovší typ (doplatil sa len rozdiel v cene pôvodnej a novo dodanej). Zároveň oboznámil poslancov s návrhom zmluvy o poskytnutí služieb touto spoločnosťou, ktorá obsahuje aj informovanie obyvateľov formou SMS správ,

C) ďalej oboznámil poslancov:

- s poskytnutím dotácie na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky na poskytnutie finančnej pomoci obciam a samosprávnym krajom v dôsledku výpadku príjmov z dane z príjmov fyzických osôb v roku 2024,

- o účinnosti zmeny v Zákone č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov s dátumom účinnosti od 15.12.2024, § 21k:

Ustanovenia § 10 ods. 7 a 9 vo vzťahu k použitiu prostriedkov rezervného fondu na úhradu bežných výdavkov a ustanovenie § 17 ods. 2 obec a vyšší územný celok nie sú povinné uplatňovať do 31. decembra 2025; v tomto období obec a vyšší územný celok nie sú povinné uplatňovať vo vzťahu k použitiu prostriedkov rezervného fondu a zabezpečeniu vyrovnanosti bežného rozpočtu ani ustanovenia § 12 ods. 3 a § 14 ods. 3. To neplatí vo vzťahu k zostaveniu rozpočtu na roky 2026 až 2028.“

- s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok roku 2025

- s podpísanými zmluvami:

- a) Mandátna zmluva na obstaranie zhotoviteľa stavebných prác s názvom Sála OcÚ Štrkovec
- b) Zmluva o pôžičke – poskytnutí finančných prostriedkov pre MAS-VSP Južný Gemer
- c) poisťka Firma a Ochrana – dodatok k poisťnej zmluve č. 9160158592
- d) Dodatok č.2 k Zmluve č.230418 08U02 o poskytnutí podpory z environmentálneho fondu formou dotácie

D) požiadal poslancov:

- o zaujatí stanoviska ohľadom Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu, ktorý má vzniknúť v meste Tornaľa na základe projektu Centrá zdieľaných služieb. V rámci neho by sa zabezpečovali agendy stavebného poriadku, sociálnej služby, životného prostredia, školstva a projektových zámerov. S návrhom a podmienkami zmluvy vrátane financovania týchto centier boli poslanci oboznámení v materiáloch súvisiacich so zasadnutím zastupiteľstva.

10., Diskusia:

poslanci zobrali na vedomie informácie starostu a v prípade niektorých bodov vyslovili a odporučili nasledovné:

k bodu 7. – v prípade pozemku KN-C č.61/6 riešiť prevod prípadom hodným osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý využívali aj predchádzajúci majitelia a už aj je ohraničený plotom,

- v prípade priameho predaja nehnuteľností v areáli bývalej poľnohospodárskej školy v znaleckom posudku stanovenej sume pripočítať aj výdavky na vypracovanie tohto posudku ako aj výdavky na spracovanie geometrického plánu,
- v prípade parciel KN-E – obec vzhľadom na solídnu finančnú situáciu nie je nútená ponúkať vlastný majetok na predaj, avšak v prípade vážneho záujmu o tieto parcely bude v prvom rade potrebné oboznámiť sa so zámerom využitia týchto pozemkov záujemcami.

k bodu 8. – k plánovanej výstavbe odstavnej plochy na cintoríne je nevyhnutné odstrániť 6ks borovice čiernej, ktoré vzhľadom na ich vek a zdravotný stav môžu znamenať nebezpečenstvo nielen na majetok ale aj na zdravie a život návštevníkov cintorína,

- smreký pri prístupovej ceste na cintorín a pri chodníku v obecnom parku sú vysadené husto, blízko pri sebe. Pre ich rast a ďalší vývin je nevyhnutné prerastené konáre odstrániť resp. preriediť stromy.

k bodu 9. – k jednotlivým zmluvám nemajú žiadne výhrady,

- v prípade Zmluvy o pôžičke o výške samotnej pôžičke sa hlasovalo na septembrovom zastupiteľstve,
- s prenájmom priestorov v areáli bývalej poľnohospodárskej školy súhlasia.

Na záver diskusie požiadal o slovo pán poslanec Perjési. Adresoval starostovi obce ďakovné slová za celoročnú činnosť a hlavne za prácu na projektoch v rámci Environmentálneho fondu, SIEA a Pôdohospodárskej platobnej agentúry. Vyzval kolegov – poslancov aby zvažili schválenie koncoročnej odmeny pre starostu obce a navrhol hlasovanie o tejto skutočnosti. Súčasne navrhol hlasovať aj o odmene pre hlavnú kontrolórku obce.

Starosta obce sa poďakoval za ďakovné slová, ktoré si nesmierne váži. Vôbec neočakával a ani nemyslel na nejakú finančnú odmenu za túto činnosť, bral to celé ako súčasť funkcie, aj keď tieto vybavovačky a práce presahovali rámec pracovnej doby. Pri prípadnom hlasovaní nemieni ostať v zasadacej miestnosti, aby svojou prítomnosťou neovplyvnil poslancov pri hlasovaní.

11., Poslanci schválili návrhy uznesení, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice:

- berie sa na vedomie správa o finančnej situácii obce ku dňu 30.11.2024 - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa úprava rozpočtu podľa rozpočtových opatrení – pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa rozpočet obce na rok 2025 s vyhlídkami na roky 2026 a 2027 - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Štrkovec - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Štrkovec - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok parc. KN-C č.61/6 o výmere 1004 m2 evidovaný na katastrálnej mape ako ostatné plochy - pomer hlasov 5:0
- neschvaľuje sa predaj parcel KN-„E“ nachádzajúce sa v lokalite ohraničenej bývalým štátnym majetkom, mŕtvym tokom Slanej, areálom bioplynovej stanice a vodnou plochou pri rieke Slaná - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa výzva na predloženie cenových ponúk vo veci predaja: parcely reg. „C“ - KN č. 230, 231, a stavby so súpisným číslom 98 na parcele č. 231 a súpisným číslom 101 na parcele č. 230 označené ako rodinný dom, ako aj novovytvorená parcela z KN-C č. 232/7 s minimálnou cenou 21-tisíc eur – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa výrub drevín rastúcich na pozemkoch obce: výrub 6 ks borovice čiernej na parcele „E“-KN č. 89/2 v katastrálnom území Štrkovec (novovytvorená parc. KN-C č. 388/1 na základe geometrického plánu č. 51795779 - 30/2019 (č.G1 - 364/2019) - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok roku 2025 – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa uzatvorenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a poverenie starostu podpísať zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – pomer hlasov 5:0

- berie sa na vedomie Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce za školský rok 2023-2024 - pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce za školský rok 2023-2024 - pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa nájomná zmluva so spoločnosťou ASTOM s.r.o. o krátkodobom prenájme pozemkov v areáli bývalého kaštieľa – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa návrh Zmluvy o poskytnutí služieb a predaji zariadenia č. 2024005 – pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie Mandátna zmluva na obstaranie zhotoviteľa stavebných prác s názvom Sála OcÚ Štrkovec - pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie Zmluva o pôžičke – poskytnutí finančných prostriedkov pre MAS-VSP Južný Gemer – pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie poisťka Firma a Ochrana – dodatok k poisťnej zmluve č. 9160158592 - pomer hlasov 5:0
- berie sa na vedomie Dodatok č.2 k Zmluve č.230418-08U02 o poskytnutí podpory z environmentálneho fondu formou dotácie – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa koncoročná odmena starostovi obce vo výške 70% jeho mesačného platu – pomer hlasov 5:0
- schvaľuje sa odmena hlavnej kontrolórky obce vo výške 206,- Eur (výška mesačného platu) – pomer hlasov 5:0

12., Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zároveň sa poďakoval za celoročnú prácu a spoluprácu poslancom aj zapisovateľke a poprial prítomným príjemné prežitie nadchádzajúcich vianočných sviatkov a veľa zdravia, pokoja, porozumenia a úspechov do nového roku a poslancom veľa dobrých nápadov a správnych rozhodnutí v prospech obce aj v roku 2025.

V Štrkovci, dňa 13.12.2024

OBEC ŠTRKOVEC
Obecný úrad č. 10
980 45 Štrkovec
IČO: 00319139 DIČ: 2021132597

Mgr. Norbert Keszi
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Prilohy: pozvánka na zasadnutie
prezenčná listina
uznesenia